

Farmacia Comunale di Pineto

Bilancio dell'Esercizio chiuso al 31 Dicembre 2016

Relazione sulla Gestione

L'esercizio chiuso al 31 Dicembre 2016 evidenzia un utile di Esercizio pari a Euro 74.793.

Condizioni operative e sviluppo dell'attività.

L'Azienda Speciale, come ben sapete, ha la gestione diretta della Farmacia Comunale di Pineto.

Sotto il profilo giuridico, l'Organismo è un'Azienda Speciale costituita ai sensi del D.Lgs. 267 - 2000, ed è emanazione diretta dell'Amministrazione Comunale di Pineto.

La stessa ha avviato l'attività commerciale nella parte finale dell'Esercizio 2012 ed in data **24 settembre 2013** ha provveduto ad avviare l'attività del dispensario di Mutignano quale unità locale.

Andamento della gestione nel settore in cui opera l'Azienda.

Si segnala che l'azienda, in termini di fatturato, ha pienamente realizzato gli obiettivi definiti nel bilancio previsionale.

Nella tabella che segue sono indicati i risultati conseguenti negli ultimi due esercizi in termini di valore della produzione, margine operativo lordo e il Risultato prima delle imposte.

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Valore della produzione	1.473.099	1.337.027	1.252.129
Margine operativo lordo	133.339	130.603	103.823
Risultato prima delle imposte	111.340	116.850	103.900

Principali dati Economici.

Il Conto Economico riclassificato, confrontato con quello dell'esercizio precedente, è il seguente:

	31/12/2016	31/12/2015	Variazione

Ricavi netti	1.434.484	1.332.637	101.847
Costi esterni	1.153.778	1.067.747	86.031
Valore Aggiunto	280.706	264.890	15.816
Costo del lavoro	147.017	134.288	12.729
Margine Operativo Lordo	133.689	130.602	3.087
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	13.813	19.472	(5.659)
Risultato Operativo	119.876	111.130	8.746
Proventi diversi	2.615	4.390	(1.775)
Proventi e oneri finanziari	(11.151)	1.330	(12.481)
Risultato Ordinario	111.340	116.850	(5.510)
Risultato prima delle imposte	111.340	116.850	(5.510)
Imposte sul reddito	36.547	40.159	(3.612)
Risultato netto	74.793	76.691	(1.898)

A migliore descrizione della situazione reddituale dell'Azienda si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di redditività.

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
ROE netto	0,46	0,77	1,39
ROE lordo	0,69	1,18	2,08
ROI	0,14	0,27	0,26
ROS	0,09	0,09	0,08

Principali dati Patrimoniali.

Lo Stato Patrimoniale riclassificato, confrontato con quello dell'esercizio precedente, è il seguente:

	31/12/2016	31/12/2015	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette	5.243	13.711	(8.468)
Immobilizzazioni materiali nette	369.150	7.540	361.610
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie	67	99	(32)
Capitale immobilizzato	374.460	21.350	353.110
Rimanenze di magazzino	146.918	143.523	3.395
Crediti verso Clienti	27.711	23.073	4.638
Altri crediti	1.046	1.656	(610)
Ratei e risconti attivi	13.404	8.955	4.449
Attività d'esercizio a breve termine	188.029	177.207	11.872
Debiti verso fornitori	232.803	190.380	42.423

Acconti			
Debiti tributari e previdenziali	12.679	20.226	(7.547)
Altri debiti	34.349	18.921	15.428
Ratei e risconti passivi	674	383	291
Passività d'esercizio a breve termine	280.505	229.910	50.595
Capitale d'esercizio netto	(91.426)	(52.703)	(38.723)
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	24.487	19.214	5.273
Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)			
Altre passività a medio e lungo termine			
Passività a medio lungo termine	24.487	19.214	5.273
Capitale investito	258.547	(50.567)	309.114
Patrimonio netto	(235.793)	(176.001)	(59.792)
Posizione finanziaria netta a medio lungo termine	(313.477)		(313.477)
Posizione finanziaria netta a breve termine	290.722	226.568	64.154
Mezzi propri e indebitamento netto	(258.548)	50.567	(309.115)

Dallo stato patrimoniale riclassificato emerge la solidità patrimoniale dell'Azienda (ossia la sua capacità mantenere l'equilibrio finanziario nel medio-lungo termine).

A migliore descrizione della solidità patrimoniale dell'Azienda si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia alle modalità di finanziamento degli impieghi a medio/lungo termine che alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Margine primario di struttura	(138.667)	154.651	78.838
Quoziente primario di struttura	0,63	8,24	2,95
Margine secondario di struttura	199.297	173.865	91.656
Quoziente secondario di struttura	1,53	9,14	3,26

Principali dati Finanziari.

La posizione finanziaria netta al 31 Dicembre 2016 è la seguente:

	31/12/2016	31/12/2015	Variazione
Depositi bancari	299.866	217.728	82.138
Denaro e altri valori in cassa	10.892	6.487	4.405
Disponibilità liquide	310.758	224.215	86.543
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	9.963		9.963
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)	667	667	
Quota a breve di finanziamenti	9.426		9.426
Crediti finanziari	(20)	(3.020)	3.000
Debiti finanziari a breve termine	20.036	(2.353)	22.389
Posizione finanziaria netta a breve termine	290.722	226.568	64.154
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)	56.199		56.199
Quota a lungo di finanziamenti	257.278		257.278
Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine	(313.477)		(313.477)
Posizione finanziaria netta	(22.755)	226.568	(249.323)

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
Liquidità primaria	1,17	1,12	0,85
Liquidità secondaria	1,66	1,74	1,33
Indebitamento	2,71	1,42	2,37
Tasso di copertura degli immobilizzi	1,53	8,01	3,03

Investimenti.

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati i sotto indicati investimenti, oltre ai contratti di locazione finanziaria in essere.

Immobilizzazioni	Acquisizioni dell'esercizio
Terreni e Fabbricati	365.833
Altri beni	1.122

Evoluzione prevedibile della gestione.

La prevedibile evoluzione gestionale risulta riportata nel Bilancio Previsionale 2017 e nei pluriennali, quali documenti autonomi Statutariamente previsti.

Gli scostamenti previsti devono ritenersi assolutamente prudenziali ritenendo il Conto Economico 2016 quale annualità in cui l'azienda ha conseguito Ricavi a Regime.

Destinazione del risultato d'esercizio.

Circa le determinazioni sul risultato di esercizio conseguito, l'Organo propone di destinare a Riserva l'Utile di Esercizio conseguito quale ulteriore fonte di autofinanziamento aziendale.

Nel ringraziare per la fiducia accordataci vi invitiamo ad approvare il Bilancio così come formulato e rappresentato.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione.

Dr. Bruno Finocchio



Bruno Finocchio