

# FARMACIA COMUNALE DI PINETO

## Bilancio di esercizio al 31-12-2016

Dati anagrafici	
Sede in	VIA MILANO 1 - 64025 PINETO (TE)
Codice Fiscale	01793640671
Numero Rea	TE 000000153424
P.I.	01793640671
Capitale Sociale Euro	30.000 i.v.
Forma giuridica	Aziende regionali, provinciali, comunali
Settore di attività prevalente (ATECO)	477310
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI PINETO
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	COMUNE DI PINETO
Paese della capogruppo	ITALIA

Gli importi presenti sono espressi in Euro

## Stato patrimoniale

	31-12-2016	31-12-2015
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	5.243	13.711
II - Immobilizzazioni materiali	369.151	7.540
III - Immobilizzazioni finanziarie	25	3.025
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>374.419</b>	<b>24.276</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	146.918	143.523
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	28.757	24.729
esigibili oltre l'esercizio successivo	62	94
<b>Totale crediti</b>	<b>28.819</b>	<b>24.823</b>
IV - Disponibilità liquide	310.758	224.215
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>486.495</b>	<b>392.561</b>
D) Ratei e risconti	13.404	8.955
<b>Totale attivo</b>	<b>874.318</b>	<b>425.792</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	30.000	30.000
V - Riserve statutarie	51.002	34.311
VI - Altre riserve	79.998	34.999
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	74.793	76.691
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>235.793</b>	<b>176.001</b>
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	24.487	19.214
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	299.887	230.194
esigibili oltre l'esercizio successivo	313.477	0
<b>Totale debiti</b>	<b>613.364</b>	<b>230.194</b>
E) Ratei e risconti	674	383
<b>Totale passivo</b>	<b>874.318</b>	<b>425.792</b>

## Conto economico

	31-12-2016	31-12-2015
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.434.484	1.332.637
5) altri ricavi e proventi		
altri	2.615	4.390
Totale altri ricavi e proventi	2.615	4.390
Totale valore della produzione	1.437.099	1.337.027
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	897.461	831.170
7) per servizi	61.594	50.516
8) per godimento di beni di terzi	24.949	41.763
9) per il personale		
a) salari e stipendi	107.642	97.377
b) oneri sociali	30.694	29.497
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	8.681	7.414
c) trattamento di fine rapporto	8.361	7.284
e) altri costi	320	130
Totale costi per il personale	147.017	134.288
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	13.813	19.472
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	8.468	17.499
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	5.345	1.973
Totale ammortamenti e svalutazioni	13.813	19.472
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(3.396)	(14.256)
14) oneri diversi di gestione	173.170	158.554
Totale costi della produzione	1.314.608	1.221.507
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	122.491	115.520
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	2.344	2.300
Totale proventi diversi dai precedenti	2.344	2.300
Totale altri proventi finanziari	2.344	2.300
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	13.495	970
Totale interessi e altri oneri finanziari	13.495	970
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(11.151)	1.330
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	111.340	116.850
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	36.516	40.128
imposte differite e anticipate	31	31
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	36.547	40.159
21) Utile (perdita) dell'esercizio	74.793	76.691

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2016

## Nota integrativa, parte iniziale

### **Considerazioni Introduttive.**

La presente Nota Integrativa è parte integrante del Bilancio dell'Esercizio chiuso al 31 Dicembre, predisposto in conformità degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile.

La stessa risulta redatta in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice Civile. Non risulta conseguentemente predisposto il Rendiconti Finanziario.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) del Codice Civile, non esistono né azioni proprie né azioni o quote di Società controllanti possedute dalla Società e che né azioni proprie né azioni o quote di Società controllanti sono state acquistate o alienate dalla Società, nel corso dell'esercizio, anche per il tramite di Società Fiduciarie o per interposta persona.

I contenuti della presente Nota Integrativa risultano schematizzati nelle sotto indicate sezioni:

### **Parte Iniziale**

#### **Attivo**

#### **Passivo e Patrimonio Netto**

#### **Conto Economico**

#### **Altre Informazioni**

#### **Parte Finale**

### **L'attività svolta.**

Nel corso dell'Esercizio l'attività caratteristica si è svolta regolarmente sulla base delle ordinarie tecniche di conduzione aziendale.

Non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, 4° comma del Codice Civile.

### **I fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'Esercizio.**

Non si segnalano fatti gestionali di rilievo verificatisi nel corso dell'Esercizio la cui rappresentazione risulti necessaria per una migliore comprensione o comparazione dei dati con quelli dell'Esercizio precedente.

### **I criteri di redazione.**

Il Bilancio dell'Esercizio, di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, 1° comma, del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili tenute ai sensi di Legge.

Il Bilancio stesso è stato redatto nel pieno rispetto delle norme previste dalla legislazione civilistica vigente.

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del presente bilancio tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto di tale Decreto sono stati modificati i Principi Contabili Nazionali OIC.

Gli effetti derivanti dall'applicazione dei nuovi Principi Contabili, in quanto esistenti, sono stati rilevati unicamente al valore contabile delle attività e passività all'inizio dell'esercizio in corso, effettuando una rettifica corrispondente sul saldo d'apertura del Patrimonio Netto dell'esercizio in corso.

Ai sensi dell'art. 2423 del Codice Civile si precisa che:

- gli schemi di Stato Patrimoniale e di Conto Economico, previsti dagli artt. 2424 e 2425 del Codice Civile, forniscono le informazioni sufficienti a dare una rappresentazione ispirata a criteri di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività. Non si ritiene, pertanto, necessario fornire informazioni complementari.

- non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 5, del codice civile.

- lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico sono redatti in unità di Euro arrotondando gli importi per eccesso o per difetto in conformità al Regolamento Cee. Anche nella Nota Integrativa gli importi sono espressi in unità di Euro in quanto garantiscono una migliore intelligibilità del documento.

Ai sensi dell'art. 2423 bis del Codice Civile si precisa che:

- la valutazione delle voci di Bilancio è stata fatta ispirandosi ai criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività dell'impresa e nell'osservanza delle norme stabilite dall'art. 2426 del Codice Civile.

- l'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione analitica degli elementi che compongono le singole poste o voci delle attività e delle passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

- in ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'Esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono e non a quello in cui si concretizzano le relative movimentazioni finanziarie.

- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

- la rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

- non si sono verificati casi eccezionali che hanno determinato la modifica dei criteri di valutazione rispetto all'esercizio precedente; pertanto, non si è fatto ricorso alla disciplina di cui all'art. 2423 bis 2° comma del Codice Civile.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del Codice Civile si precisa che:

- non si è proceduto ad alcun raggruppamento di voci dello Stato Patrimoniale o del Conto Economico;

- non si è proceduto alla ulteriore suddivisione delle voci precedute da numeri arabi;

- non si è proceduto all'aggiunta di ulteriori voci in quanto non vi è alcuna voce non ricompresa in quelle previste dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile;

- non si è proceduto ad adattare alcuna voce preceduta da numeri arabi, in quanto la natura dell'attività esercitata dalla società non lo richiede;

- per ciascuna voce dello stato Patrimoniale e Conto Economico, è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

- vi è perfetta comparabilità fra le voci di Bilancio dell'Esercizio e quelle relative all'Esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424, 2° comma del Codice Civile si precisa che:

- non sono riscontrabili elementi dell'attivo o del passivo che possano ricadere sotto più voci dello schema.

- si è proceduto alla modifica del criterio di classificazione di voci di modesto ammontare la cui applicazione non ha pregiudicato la significatività del Bilancio e la comparazione dei dati.

Ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile si forniscono di seguito le sotto indicate informazioni.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### **I criteri applicati nelle valutazioni delle voci di Bilancio.**

#### **Art. 2427, punto 1.**

I criteri di valutazione adottati nella formazione del Bilancio di Esercizio sono stati i seguenti:

## **Immobilizzazioni**

### **Le Immobilizzazioni Immateriali.**

Le Immobilizzazioni Immateriali sono valutate al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli eventuali oneri accessori incrementativi di diretta imputazione, in quanto ragionevolmente ad esse attribuibili, e risultano iscritte al netto degli ammortamenti sistematicamente determinati con riferimento alla loro residua possibilità di utilizzazione economica.

A riguardo, si precisa che:

#### **I Costi d'Impianto e di Ampliamento.**

I costi d'impianto e di ampliamento di cui si è constatata l'utilità pluriennale sono stati iscritti all'attivo dello Stato Patrimoniale.

L'iscrizione in bilancio dei costi di impianto e di ampliamento è stata concordata con il Revisore dei Conti e dallo stesso autorizzata.

Sono stati ammortizzati secondo un piano di ammortamento corrispondente al periodo legalmente consentito.

### **Le Immobilizzazioni Materiali.**

Le Immobilizzazioni Materiali sono state valutate al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli eventuali oneri accessori incrementativi di diretta imputazione, in quanto ragionevolmente ad esse attribuibili e risultano iscritte al netto degli ammortamenti sistematicamente determinati, con riferimento alla loro residua possibilità di utilizzazione economica.

Non si evidenzia, per l'esercizio in esame, la necessità di operare svalutazioni ex articolo 2426, n.° 3) del Codice Civile.

### **I Contributi in Conto Impianti.**

La Società non ha beneficiato né risultano contabilizzati Contributi in Conto Impianti.

### **Le Rivalutazioni Monetarie.**

Si precisa, che nell'esercizio in corso, le immobilizzazioni iscritte in Bilancio non sono state oggetto né di rivalutazione monetaria in base a norme di Legge né, tantomeno, di rivalutazione economica volontaria, e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

### **Gli Ammortamenti.**

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è stato ammortizzato secondo un piano di ammortamento stabilito in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

Le quote di ammortamento, imputate al Conto Economico, risultano calcolate tenuto conto dell'utilizzo, destinazione e durata tecnico - economica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione dei singoli beni, criterio ritenuto sufficientemente rappresentato dalle aliquote applicate di cui al Decreto Ministeriale 31 Dicembre 1988 (aggiornato con Decreto Ministeriale 17 Novembre 1992), le quali non differiscono da quelle

dell'esercizio precedente, e comunque ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene.

I coefficienti di ammortamento adottati si uniformano a quelli utilizzati nel precedente esercizio.

### **Le Immobilizzazioni Finanziarie.**

#### **Le Partecipazioni.**

Le partecipazioni detenute dalla Società risultano valutate al costo di acquisto ai sensi dell'art. 2426, 1° comma n.° 1 del Codice Civile.

Nel costo d'acquisto vengono altresì compresi gli oneri accessori direttamente imputabili e di ammontare significativo.

Le partecipazioni iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie rispondono al criterio dell'utilizzo durevole sancito dall'Art. 2424 bis, 1° comma del Codice Civile e rappresentano un investimento permanente in termini di strategia aziendale.

Nell'attivo circolante sono invece iscritte, in quanto esistenti, quelle partecipazioni non ritenute un investimento duraturo e significativo.

### **Le Immobilizzazioni Finanziarie.**

#### **I Crediti.**

Ai sensi dell'art. 2435 bis, comma 7, del codice civile, la società si è avvalsa della deroga a quanto disposto dall'art. 2426, comma 1, numero 8), del codice civile, iscrivendo i crediti sulla base del valore presumibile di realizzo.

Le immobilizzazioni finanziarie iscritte in Bilancio si riferiscono ai depositi cauzionali corrisposti.

### **I movimenti delle Immobilizzazioni.**

#### **Art. 2427, punto 2.**

Le informazioni richieste al punto 2 dell'art. 2427 del Codice Civile, relative alle movimentazione delle Immobilizzazioni Materiali, Immateriali e Finanziarie iscritte in bilancio sono riportate nella specifica Tabella di Nota Integrativa.

Ai sensi dell'art. 2427, 1° comma n.° 2, del Codice Civile si precisa come la Società non abbia provveduto a riduzioni di valore applicate alle Immobilizzazioni Materiali ed Immateriali, in quanto nessuna di esse manifesta perdite durevoli di valore.

Risulta infatti ragionevole prevedere che i valori contabili iscritti nello Stato Patrimoniale alla chiusura dell'esercizio - al netto delle rettifiche di valore operate per effetto del processo di ammortamento del costo originario - potranno essere economicamente recuperati tramite l'uso, ovvero per effetto del realizzo diretto per cessione a terzi.

### Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	42.341	12.434	3.025	57.800
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	28.630	4.894		33.524
Valore di bilancio	13.711	7.540	3.025	24.276
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni	-	366.956	-	366.956
Ammortamento dell'esercizio	8.468	5.345		13.813
Altre variazioni	-	-	(3.000)	(3.000)
<b>Totale variazioni</b>	(8.468)	361.611	(3.000)	350.143

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	42.341	379.390	-	421.731
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	37.098	10.239		47.337
<b>Valore di bilancio</b>	5.243	369.151	25	374.419

### Operazioni di locazione finanziaria

Le operazioni di Locazione Finanziaria sono rappresentate in Bilancio secondo il metodo patrimoniale contabilizzando a Conto Economico i canoni corrisposti secondo il principio di competenza. Le informazioni richieste dall'art. 2427, punto 22 del Codice Civile relative alla rappresentazione dei contratti di locazione finanziaria secondo il metodo finanziario risultano meglio individuati nella specifica tabella di Nota Integrativa.

	Importo
<b>Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio</b>	121.667
<b>Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio</b>	18.250
<b>Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio</b>	51.370
<b>Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo</b>	4.015

### **Attivo circolante**

#### Rimanenze

Le stesse risultano iscritte al minore, tra il costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, o di produzione, ed il valore di presunto realizzo desumibile dall'andamento del mercato, ai sensi dell'art. 2426, 1° comma n. 9 del Codice Civile.

La valutazione risulta effettuata mediante l'applicazione del metodo Lifo.

Peraltro, il valore così ottenuto non differisce dai costi correnti alla chiusura dell'Esercizio riferiti alle stesse categorie di beni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Prodotti finiti e merci</b>	143.523	3.395	146.918
<b>Totale rimanenze</b>	143.523	3.395	146.918

#### Crediti iscritti nell'attivo circolante

In generale, i crediti sono stati valutati e iscritti prudenzialmente secondo il loro presumibile valore di realizzo, in applicazione della deroga al disposto dell'art. 2426, numero 8), del codice civile sancita per le società che redigono il bilancio in forma abbreviata dall'art. 2435 bis del codice civile.

Più in particolare, i crediti verso la clientela sono stati iscritti nello Stato Patrimoniale per un importo corrispondente al loro valore nominale, debitamente ridotto del Fondo Rischi su Crediti in quanto esistente, tenuto conto delle condizioni economiche generali del settore di appartenenza.

Gli altri crediti sono iscritti nello Stato Patrimoniale al valore nominale debitamente ridotto del Fondo Rischi in quanto esistente, tenuto conto delle condizioni economiche generali del settore di appartenenza.



**I Crediti in Valuta Estera.**

Non risultano iscritte a Bilancio Crediti in Valuta Estera.

**Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Non risultano iscritte a Bilancio Attività Finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

**Disponibilità liquide**

Sono iscritte per il loro importo effettivo, rappresentativo delle disponibilità finanziarie aziendali.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Depositi bancari e postali</b>	217.728	6.487	224.215
<b>Denaro e altri valori in cassa</b>	82.137	4.406	86.543
<b>Totale disponibilità liquide</b>	224.215	10.893	310.758

**Ratei e risconti attivi**

I Ratei ed i Risconti attivi sono stati valorizzati, secondo il criterio della effettiva competenza temporale, mediante una ripartizione dei costi e dei proventi comuni a due o più esercizi sugli esercizi medesimi, ai sensi dell'art. 2424 bis, comma 6, del Codice Civile.

**Ratei e Risconti di durata superiore a cinque anni.**

Alla data di chiusura dell'esercizio non sussistono inoltre Ratei e Risconti di durata superiore a cinque anni.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste al punto 4 dell'art. 2427 del Codice Civile, relative alle variazioni intervenute nella consistenza delle altre del Passivo, ed in particolare per i Fondi e per il Trattamento di Fine Rapporto, gli utilizzi e gli accantonamenti sono meglio individuati nelle specifiche tabelle di Nota Integrativa.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi		
Capitale	30.000	-	-	-		30.000
Riserve statutarie	34.311	-	16.691	-		51.002
<b>Altre riserve</b>						
Varie altre riserve	34.999	45.000	-	1		79.998
<b>Totale altre riserve</b>	34.999	45.000	-	1		79.998
Utile (perdita) dell'esercizio	76.691	76.691	-	-	74.793	74.793
<b>Totale patrimonio netto</b>	176.001	121.691	16.691	1	74.793	235.793

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le informazioni di cui all'Art. 2427, 1° comma, punto 7 bis del Codice Civile vengono meglio individuate nella specifica tabella di Nota Integrativa.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	30.000	VERSAMENTI SOCIO	B	30.000
Riserve statutarie	51.002	UTILI	A - B	51.002
<b>Altre riserve</b>				
Varie altre riserve	79.998	UTILI	A - B - C	79.998
<b>Totale altre riserve</b>	79.998			79.998
<b>Totale</b>	161.000			161.000
<b>Quota non distribuibile</b>				161.000

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statuari E: altro

#### Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Le informazioni richieste non vengono fornite in quanto la Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari non è stata movimentata nell'esercizio.

### Fondi per rischi e oneri

Non risultano iscritti a Bilancio Fondi per Rischi ed Oneri.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto è stato iscritto in conformità alle norme di legge in vigore ed è stato applicato a tutto il personale dipendente, nel rispetto del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro dello specifico settore di appartenenza dell'impresa.

Esso rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il Fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti in forza alla data di chiusura del Bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	19.214
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	7.807
Utilizzo nell'esercizio	2.534
Totale variazioni	5.273
Valore di fine esercizio	24.487

## Debiti

In applicazione della deroga concessa dall'art. 2435 bis, del codice civile, per le società che redigono il bilancio in forma abbreviata, i debiti sono iscritti per un importo pari al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Tale voce comprende tutte le passività certe e determinate nell'importo e nella data, ad esclusione del Fondo TFR e dei Ratei e Risconti passivi separatamente indicati, in quanto esistenti.

### **Ammontare dei debiti di durata residua superiore a cinque anni, e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie. Art. 2427, punto 6.**

Le informazioni richieste al punto 6 dell'art. 2427 del Codice Civile, relative all'ammontare dei debiti di durata residua superiore a cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali con la specifica indicazione della natura delle garanzie in quanto esistenti, vengono fornite nei prospetti di seguito indicati.

In particolare la Società ha in corso il mutuo garantito da iscrizione ipotecaria sugli immobili aziendali contratto in data 20 gennaio 2016 con la Banca di Credito Cooperativo dell'Adriatico Teramano società cooperativa, dell'importo di Euro 275.000,00.

### **I Debiti in Valuta Estera.**

Non risultano iscritte a Bilancio Debiti in Valuta Estera.

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti di durata residua superiore a cinque anni	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
		Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
<b>Ammontare</b>	277.376	266.704	266.704	346.660	613.364

## **Ratei e risconti passivi**

I Ratei ed i Risconti passivi sono stati valorizzati, secondo il criterio della effettiva competenza temporale, mediante una ripartizione dei costi e dei proventi comuni a due o più esercizi sugli esercizi medesimi, ai sensi dell'art. 2424 bis, comma 6, del Codice Civile.

### **Ratei e Risconti di durata superiore a cinque anni.**

Alla data di chiusura dell'esercizio non sussistono inoltre Ratei e Risconti di durata superiore a cinque anni.

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

### **Costi della produzione**

I costi imputati a Conto Economico sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e premi, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 2423 bis n.° 3 e 2425 bis del Codice Civile.

### **Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie**

**I criteri di rettifica. I criteri di conversione dei valori espressi in valuta estera.  
Art. 2427, punto 1.**

Non vi sono partite monetarie in valuta estera.

### **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

L'importo e la natura dei singoli elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali non risulta evidenziato in quanto non imputati al Conto Economico.

L'importo e la natura dei singoli elementi di costo di entità o incidenza eccezionali non risulta evidenziato in quanto non imputati al Conto Economico.

### **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

Le Imposte risultano rilevate ed imputate al Conto Economico secondo le aliquote vigenti applicate agli imponibili fiscali.

## Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

### **Correzione di Errori - Principio Contabile n.° 29.**

Si da atto come nel corso dell'Esercizio non si è provveduto ad apportare correzioni a poste contabili di natura patrimoniale riferite a Bilanci chiusi in esercizi precedenti.

## **Dati sull'occupazione**

### **Numero medio dei dipendenti ripartito per categoria.**

#### **Art. 2427, punto 15.**

La tabella allegata alla presente Nota Integrativa espone le informazioni richieste a riguardo.

	Numero medio
Impiegati	3
Totale Dipendenti	3

## **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

### **Informazioni relative ai compensi spettanti agli Amministratori ed ai Sindaci.**

#### **Art. 2427, punto 16.**

L'ammontare dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi agli spettanti agli Amministratori ed ai Sindaci della Società, nonché gli impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate, risultano meglio individuati nella specifica tabella di Nota Integrativa.

	Sindaci
Compensi	5.200

## **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

### **Impegni, garanzie e passività potenziali.**

#### **Art. 2427, punto 9.**

Le informazioni richieste dall'art. 2427, punto 9, del Codice Civile non vengono fornite in quanto inesistenti.

## **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

### **Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate.**

#### **Art. 2427, punto 22 bis.**

Le informazioni richieste dall'art. 2427, punto 22 bis, del Codice Civile non vengono fornite in quanto la Società non ha effettuato o realizzato operazioni con parti correlate.

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

**Informazioni circa la natura e l'obiettivo economico di accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.**

**Art. 2427, punto 22 ter.**

Le informazioni richieste dall'art. 2427, punto 22 ter, del Codice Civile, non vengono fornite in quanto non risultano posti in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Non si segnalano fatti gestionali di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'Esercizio la cui rappresentazione risulti necessaria per una migliore comprensione.

## **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

**Informazioni relative sugli strumenti finanziari derivati.**

**Art. 2427 bis, numero 1).**

Le informazioni richieste dall'art. 2427 bis, numero 1), del Codice Civile non vengono fornite in quanto la società non detiene strumenti finanziari derivati.

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

**L'eventuale appartenenza ad un Gruppo.**

**Direzione e coordinamento.**

Si precisa come l'Azienda Speciale è espressione dell'Amministrazione Comunale di Pineto e risulta costituita ai sensi del D.Lgs. 267 - 2000.

## **Informazioni di cui agli artt. 2513 e 2545-sexies del Codice Civile**

Le informazioni di cui agli artt. 2513 e 2545-sexies del codice civile non vengono fornite in quanto la società non è iscritta tra le cooperative a mutualità prevalente.

## **Informazioni richieste dalla legge in merito a startup e PMI innovative**

Le informazioni non vengono fornite in quanto inesistenti.

## **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Relativamente alla destinazione dell'utile di esercizio, l'Organo Amministrativo propone di destinare a Riserva l'Utile di Esercizio conseguito quale ulteriore fonte di autofinanziamento aziendale.

## Nota integrativa, parte finale

Nel ribadire come i criteri di valutazione sono conformi alla normativa civilistica, la presente Nota Integrativa, così come l'intero Bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la Situazione Patrimoniale e Finanziaria della Società e il Risultato Economico dell'Esercizio, e trova corrispondenza nelle scritture contabili tenute ai sensi di Legge.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del Codice Civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

*Il Presidente del Consiglio di Amministrazione*

**Bruno Finocchio**



*Bruno Finocchio*



## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto Dr. Marco De Siati, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.